





ZERO+ es una empresa nueva formada por un equipo con muchos años de experiencia en rehabilitaciones de edificios con criterios energéticos.

ZERO+ enpresa berria izan arren, eraikin birgaitzeetan urte askotako esperientzia badugu, beti irizpide energetikoekin.



**SOMOS ESPECIALISTAS EN REHABILITACIONES ENERGÉTICAS
(nZEB y ENERPHIT)**

En ZERO+ rehabilitamos edificios consiguiendo un consumo energético casi nulo

**BIRGAITZE ENERGETIKOETAN ESPEZIALITATEDUNAK GARA
(nZEB eta ENERPHIT)**

ZERO+-en eraikinak birgaitzen ditugu kontsumo energetiko ia
baliogabea lortuz

¿QUÉ NOS HACE DIFERENTES? ZERK EGITEN GAITU DESBERDIN?



En ZERO+ te ayudamos a reducir tus facturas energéticas, te ayudamos a buscar las mejores subvenciones y financiaciones económicas para tu proyecto.

ZERO+-en zure faktura energetikoak txikiagotzen laguntzen dizugu, baita diru-laguntzarik onenak eta zure proiekturako finantzaketa ekonomikoak bilatzen ere.



No somos una empresa grande, pero sí, una gran empresa. En ZERO+ te ofrecemos un trato personalizado, cercano, de confianza, de tú a tú, transparente.

Ez gara enpresa handia, baizik eta, enpresa ona. ZERO+-en, konfiantzako eta pertsonalizatutako tratu eskaintzen duizugu, hurbila eta gardena.



Queremos poner alas a tus proyectos y acompañarte durante todo el proceso. Podrás vivir en un edificio autoeficiente, confortable y saludable, respirando un aire limpio que te dé calidad de vida.

Hegalak zure proiektuei jarri nahi dizkiegu eta prozesu guztian zehar zuri lagundu ere bai. Eraikin autoeraginkor, eroso eta osasungarrian bizi izan ahal izango zara, aire garbia arnastuz zu bizi-kalitaterako.

¿POR QUÉ SOMOS +? ZERGATIK GARA +?



DISEÑO Y ESTÉTICA VANGUARDISTA
DISEINUA ETA ESTETIKA ABANGOARDISTA

Porque no sólo sabemos de rehabilitaciones, sino también de diseño y decoración. Estudiamos el entorno de cada edificación y trabajamos con los arquitectos del proyecto y contigo para proponerte la estética más armónica que se integre perfectamente en su ubicación y a tu gusto.

Pero también nos encantan los clientes más atrevidos que se atreven a romper con todo. Y creamos con ellos diseños espectaculares combinando texturas, formas, colores y acabados en creaciones únicas que hacen de la fachada todo un espectáculo visual.

Trabajamos con proveedores exclusivos de última tendencia que nos permiten no tener límites a la hora de diseñar. Te ofrecemos algo más que una rehabilitación normal, te ofrecemos dar color, textura, volumen y personalidad propia a tu mundo.

Birgaitzen ez ezik, diseinatzen eta apaintzen ere badakigu. Eraikuntza bakoitzaren ingurunea ikasten dugu eta proiektuko arkitektoekin eta zurekin lan egiten dugu ezin hobeto bere kokapenean eta zure gustura estetikarrik harmonikoena zuri proposatzeko.

Baina estietika arrunta uztera ausartzen diren bezero ausartenek sorgintzen gaituzte ere. Eta diseinu harrigarriak sortzen ditugu haientzat. Ehundurak, formak, koloreak konbinatuz zure eraikinarako aurrealdeko leku ikusgarri bihurtuko da.

Lan egiten dugu azken joerak dituzten hornitzaile eksklusiboekin. Haien diseinatze orduan, mugak ez izatea baimentzen digute. Birgaitze arrunta ez dizugu eskaintzen, zerbait gehiago eskaintzen dizugu: kolorea, ehundura, bolumena eta zure mundurako berezko personalitatea ematea.



NUESTROS PILARES
GURE OINARRIAK



Desde ZERO+ queremos dar apoyo al pilar más importante en tu proyecto: a ti. Déjanos acompañarte durante todo el camino hacia el confort integral.

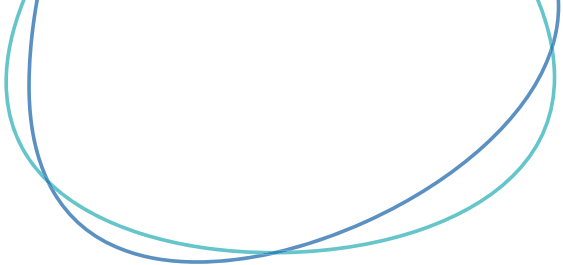
ZERO+etik oinarri garrantzitsuenari laguntza eman nahi diogu zure proiektuan: zuri, zuri konfort osoranzko bide guztian zehar laguntzea.



PROYECTO
TÉCNICO DE
REHABILITACIÓN
DE EDIFICIOS

ERAIKIN
BIRGAITZEKO
PROIEKTU
TEKNIKOA

ZE
RO



En ZERO+ sabemos que para se puedan tomar las decisiones correctas y trazar un plan personalizado de rehabilitación energética, todo proyecto debe ir redactado por un buen equipo técnico con experiencia en el sector, que se adapte a las necesidades del edificio, tiempos y voluntades de ejecución de sus propietarios. ZERO+ es consciente de la importancia de un buen Proyecto, y por ello lo consideramos el pilar central de nuestra filosofía. ZERO+ colabora con los mejores estudios de arquitectura, pídenos consejo si necesitas uno para tu proyecto.

ZERO+en badakigu erabaki zuzenak eta birgaitze energetikoko pertsonalizatutako izateko, plan ona egiteko, sektorean esperientzia handiko talde tekniko onak proiektua egindakoa izatea beharrezkoa dela. Eraikinaren beharretara, denboretara eta bere jabeen egite borondateetara moldau behar da. ZERO+a proiektu oneko garrantziaz kontzientea da. Eta horregatik, gure filosofiaren oinarri zentrala hartzen dugu. ZERO+ek arkitektura-estudio onenekin lan egiten du. Eska iezaguzu aholkua bat behar baduzu zure proiekturako.

¿Sabías que la Administración Pública tiene un calendario de obligado cumplimiento marcado por la Unión Europea para garantizar que todos los edificios se conviertan en edificaciones saludables y autoeficientes?

Por eso, es muy importante que vayas de la mano de expertos que te asesoren de las nuevas leyes, ayudas y soluciones para que a largo plazo tu proyecto te dé la mayor rentabilidad y confort.

En ZERO+ podemos ayudarte a organizarte y planificarte, para que vayas paso a paso, a tu ritmo, mejorando el estado de tu vivienda, local o comunidad.

Bazenekien, Administrazio Publikoak behar-tutako egutegi bat duela gaur egungo eraikin guztiak eraikuntza osasungarri eta autoeraginkor bihur daitezela, Europar Batasunak markatutakoa betetzeko?

Horregatik, oso garrantzitsua da zu lege berrietako eta dirulaguntzetako aholkatzen zaituzten adituek zuri laguntzea, epe luzerako zure proiektuak errentagarritasunik handiena eta konforta lortzeko

ZERO+en lagun diezazukegu antolatzen eta planifikatzen. Urratsez urrats joateko, zure lokala, komunitatea edo etxebizitzaren egoera hobetuz. Baina beti epe luzerako konponbide onuragarrienak, etorkizuneko lanik oztopatzen ez dutenak aukeratuz.

The logo consists of the word "ZE+RO" in a bold, sans-serif font. The "ZE" is in white, and the "RO" is in white. A blue plus sign is positioned between the "E" and the "R". The entire logo is set against a black, irregularly shaped background that overlaps a white, irregularly shaped background. The background of the slide is a close-up of a light-colored, fibrous material, possibly insulation or wood, with a vertical crease running down the center.

ZE+RO

**AISLAMIENTO
CONTINUO**

**ISOLAMENDU
JARRAITUA**

Los técnicos de ZERO+ estudian y analizan cuáles son las necesidades de aislamiento de tu edificio, y te aconsejan las mejores soluciones y materiales. Te explican todo de manera sencilla para que puedas entender todo el proceso: el espesor necesario y la forma de instalación que se aplicaría para obtener los mejores y más duraderos resultados .

Existen un sin fin de acabados en fachadas ventiladas y SATE que nos ofrecen miles de posibilidades estéticas y duraderas.

ZERO+eko teknikariek ikasten eta analizatzen dute zein diren zure eraikinaren isolatzearen beharrak, eta aholkatzen dizuten konponbide eta material onenak. Dena azaltzen dizute era errazean prozesu guztia zuk ulertu ahal izateko: beharrezko lodiera eta emaitza onen eta iraunkorrenak lortzeko emango litzatekeen instalazioko era .

Eskaintzen dizkiguten aireztatutako aurrealdeetan eta SATEan akabatzeke milaka estetiko eta aukera iraunkorrak.



FACHADA VENTILADA
AURREALDE AIREZTATUAK

CLASES
KLASEAK

- JARDÍN VERTICAL
LORATEGI BERTIKALA
- FENÓLICO (HPL)
FENOLIKOA (HPL)
- COMPOSITE
KOMPOSITE
- CERÁMICO ALVEOLAR
HOBIKARI ZERAMIKOA
- CERÁMICO Prensado
PRENTSATZE ZERAMIKOA
- FIBROCEMENTO
FIBROZIMENDUA
- MADERA TECNOLÓGICA
ZUR TEKNOLOGIKOA
- CRISTAL
KRISTALA
- FOTOVOLTAICA
FOTOBOLTAIKOA



SATE
SATEa

CLASES
KLASEAK

- ACRÍLICO
AKRILIKOA
- PLAQUETA CERÁMICA
PLAKETA ZERAMIKOA
- CON VOLÚMENES PARA
REPRODUCIR ELEMENTOS
ARQUITECTÓNICOS O
DECORATIVOS EXISTENTES
ELEMENTU ARKITEKTONIKO
EDO APAINGARRI EXISTEN-
TEAK ERREPRODUZITZEKO
BOLUMENEKIN

The logo consists of the word "ZE" stacked above "RO" in a bold, white, sans-serif font. A blue plus sign is positioned to the right of the "E" in "ZE". The logo is set against a black, rounded, teardrop-shaped background with thin blue lines trailing off to the right.

ZE+
RO

A large, white, teardrop-shaped graphic element that overlaps the background image and the logo.

TEJADOS Y
CUBIERTAS
TEILATUAK
ETA ESTALKIAK

¿Te has fijado alguna vez que cuando llueve lo primero que nos cubrimos es la cabeza, bien con un paraguas o con cualquier cosa que tengamos a mano? o ¿que a los bebés cuando nacen siempre les ponen un gorrito? Eso es porque la parte de arriba de nuestro cuerpo es por donde podemos perder mucho calor o dejar entrar toda la humedad y frío.

Exactamente lo mismo pasa con los tejados y cubiertas de los edificios. Debemos protegerlos y aislarlos correctamente para evitar que entren humedades en el edificio o podamos tener entradas indeseadas de aire que nos hagan perder la temperatura interior.

Tanto los tejados como las cubiertas nos protegen de las adversidades climatológicas. Por eso es muy importante tener siempre en buenas condiciones las cubiertas y tejados, para ganar en confort, tranquilidad y evitar futuros problemas que puedan ir a más.

En ZERO+ podemos asesorarte y orientarte sobre cuales son las soluciones que mejor se adaptan a ti y tus necesidades.

Inoiz arreta jarri duzu, euria egiten duenean, euritako batekin edo eskura dugun edozerekin estaltzen dugun lehena burua dela? edo beti jaiotzen direnean txanotxo bat jartzen dietela haurtxoei? Hori da gure gorputzeko goiko partea delako, eta bero asko gal dezakegu hortik hotz edo ura sartzen badira.

Zehazki, teilatuekin eta eraikinetako estalkiekin gauza bera gertatzen da. Babestu behar ditugu horiek eta zuzenki, barruko tenperatura galtzea eragiten dioten aireko sarrera desiraezinak edo hezetasunak saihesteko.

Bai teilatuek, bai estalkiek, ezbehar klimatologikoetatik babesten gaituzte. Horregatik, oso garrantzitsua da estalkiak beti baldintza onetan izatea, konforta irabazteko, teilatuak lasaitasuna eta joan daitezkeen etorkizuneko arazoak gehiagori saihestea.

ZERO+en aholka zaitzakegu eta orienta zaitzakegu zein diren zuregana eta zure beharregana hobeto moldatzen diren konponbideak.

VENTILACIÓN
MECÁNICA

AIREZTAPEN
MEKANIKOA

ZE+
RO

¿Sabías que la calidad del aire es tan importante que existe un plan nacional sobre ello redactado por el ministerio de salud y medio ambiente?

En ZERO+ contamos con sistemas que te permiten tener una renovación constante de aire durante las 24 horas del día, reduciendo la humedad y el nivel de CO₂ en tu vivienda, oficina, colegio, gimnasio... Cuentan con un sistema de recuperación de calor gracias al cual no pierdes prácticamente el calor existente en tu hogar pese a estar en constante renovación.

Estos sistemas favorecen significativamente el confort que puedes disfrutar en tu hogar, aula, centro de salud, etc. Por ejemplo, la calidad del aire no sólo evita problemas respiratorios comunes como alergias y asma, sino que además favorece el sueño. Nos ayuda a descansar mejor gracias a que la calidad del aire que entra en nuestros pulmones está completamente limpio de ácaros, polvo, bacterias... gracias al filtrado y oxigena así nuestro cuerpo de manera mucho más saludable.

Además estos sistemas hoy en día son altamente eficientes, por lo que su consumo energético es bajísimo.

Bazenekien airearen kalitatea hain garrantzitsua dela eta horregatik, osasuneko eta ingurumeneko ministerioak idatzitako nazio-plana dagoela?

ZERO+ek zure etxebizitzan, bulegoan edo ikastetxean hezetasuna eta CO₂-eko maila kontrolatzeko baimena ematen dizkizuten sistemak eskaintzen dizkizu. Eguneko 24 orduz airea etengabe berriztatzen dute. Zure etxeko dagoen beroa etengabeko berriztatzean egon arren galtzen ez duzun bero errekupeazio sistema.

Sistema hauek konfortari nabarmen laguntzen diote, zure etxean, ikasgelan, osasun-zentroan goza dezakezuna. Adibidez, airearen kalitateak alergiak, asma, arnas arazo ohikoak saihestu ez ezik, loari lagundu ere egiten diote. Gure biriketan sartzen duen airearen kalitatea akarorik, hautsik, bakteriorik gabe izango da, eta honi esker gure gorputza horrela askoz hobeto oxigenatzen da era askoz osasungarriagoan.

Gainera, gaur egun sistema hauek oso eraginkorrak dira, bere kontsumo energetikoa baxua baita.



**ZE
RO**

CERRAMIENTOS
DE ALTAS
PRESTACIONES
PRESTAZIO
HANDIKO
ITXITURAL

En ZERO+ sabemos que cambiar las ventanas es una de las intervenciones más habituales que se hacen en los edificios buscando mejorar el aislamiento. Pero desgraciadamente, no siempre se hace con los profesionales adecuados y no todas las soluciones son realmente eficientes. Por lo que a largo plazo puede ser realmente caro e ineficaz.

En ZERO+ te ofrecemos muchas calidades, materiales y acabados. Pero lo más importante es que antes vamos a estudiar contigo cuál es la solución que mejor se adapta a ti y tus necesidades. Ni más, ni menos. Estaremos encantados de explicarte las diferencias entre los cristales dobles o triples, las cámaras interiores que pueden llevar incluso gases para conseguir una mayor hermeticidad. Además sólo trabajamos con perfiles, juntas y herrajes de altísima calidad con lo que podemos ofrecerte una gran durabilidad y eficiencia.

¡Se acabaron las filtraciones de agua, de aire, corrientes, entradas de ruido, polvo y pérdidas de calor!.

ZERO+en dakigu leihoak aldatzea eraikinetan isolamendua hobetzea bilatuz egiten diren esku-hartze ohikoenetako bat dela. Baina tamalez, ez da beti profesional egokiekin egiten eta konponbide guztiak ez dira benetako eraginkorrak. Epe luzerako garesti eta eraginkortasunik gabekoa benetan izan daitekeen.

ZERO+en kalitate handia, materialak eta akaberak eskaintzen dizkizugu. Baina garrantzitsuena da zein den zuregana eta zure beharretara hobeto moldatzen den konponbidea, eta hori zurekin lehenago ikasiko dugula. Ez gehiago, ez gutxiago. Kristal bikoitzen arteko desberdintasunak edo halako hiruak, barne gasak hermetikotasun handiagoa lortzeko eraman ditzaketen barruko kamerak, zuri azaltzeaz poz-pozik egongo gara. Gainera, iraunkortasun handia eta eraginkortasuna lantzen ditugu soilik profilez, batzordeez eta eskain diezazukegunarekiko kalitate altuko burdineriez.

Bukatuko dira, aireko ur iragazketa, ohikoak, zarata-sarrerak, hautsa eta bero-galerak!.

ILUMINACIÓN ARGITAZPENA

ZE+
RO

Un proyecto de iluminación es un proyecto de inversión que te ofrece gran rentabilidad. Argiztapen-proiektua errentagarritasun handia eskaintzen dizun inbertsioko proiektua da.

La iluminación es igual de importante que cualquier elemento: muebles, puertas... en cuanto a funcionalidad y decoración. Es la encargada de crear diferentes ambientes: zonas de estudio o trabajo, zonas de descanso, de diversión... Por ello no puedes poner cualquier "luz" sin pensar antes en cuál va a ser su objetivo. Es necesario hacer un estudio o proyecto de iluminación con un buen técnico que te permita optimizar al máximo la iluminación.

En ZERO+ contamos con expertos en eficiencia energética que te ayudarán a diseñar espacios y ambientes a tu medida para que puedas empezar a disfrutar de un mayor ahorro energético.

Para ello tienes varias opciones:

» **Sistemas de detección:** Las luces se encienden al detectar movimiento y puedes regular su alcance y duración.

» **Sistemas de regulación:** Puedes regular la intensidad de la luz para crear diferentes ambientes y aplicar sólo la luz necesaria, sin excesos de luminancia.

» **Domótica:** Son sistemas que te permiten mecanizar diferentes elementos de tu vivienda o edificio: luces, alarmas, persianas, ventilación, calefacción...

» **Sistemas de digitalización o programación:** Gracias a estos sistemas, puedes tener el control a distancia para programar horarios e intensidades de la iluminación interior, exterior o de zonas comunes de tu edificio con total comodidad. Son sistemas que te permiten reducir el consumo energético y utilizar los recursos de una manera mucho más eficiente.

Combinando estos sistemas podrías llegar a reducir hasta un 60% tu factura de la luz.

Argiztapena edozein elementu bezain garrantzitsua da: altzariak, ateak... funtzionaltasunari eta apainketari dagokienez. Giro desberdinak sortzeko arduraduna da: ikasketa-zonak edo lana gu-
neak, atsedenguneak, etab. Horregatik, ezin duzu edozein "argirik" jarri, zein izango den bere helburua lehenago pentsatu gabe. Beharrezkoa da argiztapen proiektua egitea ikerketa edo argiztapena maximoan optimizatzea baimentzen dizun teknikari onarekin. ZERO+en eraginkortasun energetikoari buruzko espazioak diseinatzen lagunduko dizuten adituak baditugu, eta aurrezki energetiko handiagoaz gozaten hasi ahal izateko.

Hartarako hainbat aukera dituzu:

» **Detekzioko Sistemak:** Argiak mugimendua antzematerakoan pizten dira eta bere irismena eta iraupena arau ditzakezu.

» **Erregulazioko sistemak:** Argiaren intentsitatea doi dezakezu giro desberdinak sortzeko, eta beharrezko argia soilik, luminantzia gehiegikeriarik gabe, emateko.

» **Domotika:** Zure etxebizitzaren elementu desberdinak mekanizatzea baimentzen dizuten sistemak dira: argiak, alarmak, saretak, aireztapena, berokuntza...

» **Digitalizazioko edo programazioko sistemak:** Sistema hauei esker, zure eraikinean, komunitatean edo etxebizitzean argi intentsitatea, pizteko edo itzaltzeko orgutegiak ere programa ditzakezu. Badira kontsumo energetikoa txikiagotzea eta baliabideakera askoz eraginkorragoan erabiltzea baimentzen dizuten sistemak.

Sistema hauek konbinatuz % 60 eko aurrezpenera iritsi zaitzake argitako zure fakturan.

DOMÓTICA
DOMOTIKA



La domótica es un sistema tecnológico que te permite automatizar tu vivienda para exprimir al máximo sus recursos, ahorrando tiempo y dinero, pero ganando confort al máximo.

Se trata de hacerte la vida más fácil y cómoda, de ganar bienestar, habitabilidad.

La domótica está relacionada con el consumo energético y el control de las luces entre otras muchas cosas. Por eso te recomendamos que leas nuestro apartado de iluminación para que puedas entender todo mejor en conjunto.

Domotika da, zure etxebizitzeko baliabideak automatizatzea baimentzen dizun sistema teknologikoa, denbora eta dirua aurreztu baina konforta maximoan irabaziz.

Ongizatea, bizigarritasuna, irabazteko, bititza errazen eta erosoena zuri egitea helburua da.

Domotika erlazioatuta dago kontsumo energetikoarekin eta beste gauza askoren arteko, argien kontrolarekin. Horregatik, gomendatzen dizugu gure argiztapen-atala irakur dezazula dena oro har hobeto ulertu ahal izateko.



SISTEMAS DE
GENERACIÓN
DE ENERGÍA
ENERGIA
SORKUNTZA
SISTEMA

ZE
RO+

Cuando hablamos de generación de energía estamos hablando del autoabastecimiento energético, de que puedas generar tú mismo energía para no depender de ninguna compañía de luz. Lo primero y más importante para llevar a cabo este proyecto es tener claro el consumo que quieres alimentar. Porque dependiendo de ello son más apropiados unos sistemas que otros. Además también hay que tener en cuenta la zona en la que se van a implantar.

Los más utilizados son:

»Fotovoltaico

»Eólico

»Sistemas mixtos o combinados

En ZERO+ te ofrecemos la posibilidad de hacer un proyecto a medida adaptado a tus necesidades, que combinado con un buen estudio de eficiencia energética, iluminación y domótica te permitan reducir tus facturas energéticas a la mínima expresión.

Te recomendamos que leas cada uno de los apartados para tener mejor visión de conjunto y puedas hacerte una idea de todas las posibilidades que te podemos ofrecer. Pero recuerda que si tienes cualquier duda, estaremos encantados de orientarte.

Energía-sorkuntzari buruz hitz egiten dugunean, zu berak energia sortu ahal dezazula esaten ari gara. Inongo argi-konpainiarik mendean ez egoteko, autohornikuntza energetikoaz. Proiektu hau burutzeko, lehena eta garrantzitsuena da elikatu nahi duzun kontsumoak argi izatea. Horren arabera sistema batzuk beste batzuk baino egokiagoak direlako. Gainera, ezarriko diren zona kontuan hartuere egin behar da .

Erabilienak dira:

»Fotovoltaikoa

»Eolikoa

»Sistema konbinatuak

ZERO+en eskaintzen dizkizugu zure beharretara moldatutako proiektuak. Eraginkortasun energetikoko, argiztapeneko eta domotikako ikerketa onarekin konbinatuta zure faktura energetikoak adierazpen minimora txikiagotzea baimen diezazutena, eragiteko aukera.

Gomendatzen dizugu ataletako bakoitza irakurtzea, ikuspegi bateratua hobeto izateko eta eskain diezazkizukegun aukera guztien ideia egin ahal izateko. Baina edozein zalantza baduzu, zu orientatzeaz pozpozik egongo gara.



ZE
RO+

BERRI
KUNTZAK

Edificio ENERTIC, Pº Ubarburu 39, Of. 107,
20014 DONOSTIA-SAN SEBASTIÁN

Tfno.676430345

www.tuzeroplus.com

info@tuzeroplus.com